

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Név, cím: **Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás** (7300
Komló, Városház tér 3.)
Adószám: 15556741-2-02
Bankszámlaszám: 50800142-11068051
Képviseli: Polics József elnök

mint Megbízó /továbbiakban: **Megbízó/**

másrészről:

Név, cím: **Beckra Center Bt** (7620 Pécs, Iparsziget u. 15/1,
Adószám: 20116994-1-02
Bankszámlaszám: 50800111-11051653

mint Megbízott /továbbiakban: **Megbízott/** között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. Általános rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megbízó nyertes pályázatott nyújtott be a *TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004* „Komló és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése” címmel és Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Beszerzési Szabályzata alapján beszerzési eljárást indított a projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátása tárgyú szolgáltatás beszerzésére. A Megbízás tárgyát jelen szerződés II. fejezete tartalmazza.
2. A nyertes, a Megbízott, mint ajánlattevő lett. Felek jelen megbízási szerződést a beszerzési eljárásban a Megbízó, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása, valamint a Megbízott, mint nyertes ajánlata szerint kötik meg.

II. A szerződés tárgya

1. Megbízott elvállalja, hogy az I/1. pontban leírt projekt keretében a kiegészítő közbeszerzési eljárás mellékletét képező árazatlan költségvetésben meghatározott műszaki tartalom szerinti kivitelezési tevékenységek **műszaki ellenőrzését** elvégzi.
2. Megbízott jelen szerződés aláírásával a megbízást elvállalja.
3. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott feladatát képezi a:





- a.) a kivitelezés teljes körű műszaki ellenőrzése építőmesteri, szakipari, épületgépészeti munkák tekintetében.
Ennek kapcsán szükség szerint, de legalább nyolc (8) naponként ellenőrzést tart, amelynek keretében ellenőrzi a munka kivitelét, különös tekintettel annak minőségére és az ütemtervben rögzítettek szerinti haladására:
- b.) ellenőrzi a beépített anyagokat,
c.) kivitelezési késedelem észlelése esetén utasítja a vállalkozót a szükséges intézkedések megtételére
d.) a hibás munkarészeket kijavíttatja, szükség szerint elbontatja
e.) elvégzi a megfelelő minőségben elkészült munkarészek hiteles pontos igazolását
f.) heti rendszerességgel koordinációs értekezletet tart, amelyről jegyzőkönyvet készít,
g.) Megbízó írásbeli utasítására átveszi a vállalkozó szerződés szerű teljesítését.
h.) Lebonyolítja a munkaterület, és a műszaki átadás-átvételi eljárásokat, ezen eljárásokra meghívja az érintetteket

A műszaki átadás-átvétel során a vállalkozótól átveszi, majd a Megbízónak átadja a

- a.) megvalósulási tervdokumentációt 1 példányban a szükséges mellékletekkel,
b.) a beépített anyagok minőség tanúsító okiratait, dokumentumait
c.) a vállalkozó nyilatkozatait a szabványoknak való megfeleléséről
d.) az érintésvédelmi jegyzőkönyveket
e.) a villámvédelmi minősítő iratokat amennyiben releváns
f.) Felülvizsgálja, kollaudozza és kifizetésre előterjeszti a kivitelezői számlákat,
g.) A Megbízó írásbeli utasítására elrendeli az időközben szükségessé váló pótmunkákat
h.) Engedélyezi a vállalkozó részére az egyes szerkezetek eltakarását

4. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a megbízás kezdő időpontja a jelen szerződés aláírásának napja.
5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen megbízás a garanciális felülvizsgálati eljárás lebonyolításában való részvételre is vonatkozik.

III. A Szerződő felek jogai és kötelezettségei

1. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott köteles:
- a.) a jelen szerződés II/1. pontjában rögzített valamennyi feladatot a Megbízó érdekeinek legmesszebbmenőkig történő figyelembevételével elvégezni,
b.) az építészeti és gépész szakágra vonatkozóan külön műszaki ellenőrt biztosítani,
c.) a Megbízott figyelmét felhívni a célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasításra,
d.) az esetleges újításokat, célszerűbb megoldások elfogadásához a Megbízott egyetértését beszerezni.
2. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízó köteles:
- a.) az elkészült kivitelezőkkel kötött szerződések másolatát jelen szerződés aláírását követő nyolc (8) napon belül a Megbízott rendelkezésére bocsátani,



- b.) a megbízás ellátásához szükséges dokumentumokat szükség szerint eredeti, vagy másolat példányban a Megbízott rendelkezésére bocsátani,
- c.) delegáltja útján részt venni a kooperációs értekezleteken,
- d.) a projekt megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet biztosítani,
- e.) a Megbízott szerződészerű teljesítését leigazolni,

IV. A megbízási díj

1. A Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízott a feladatát bruttó 200 000,- Ft díjért látja el. Megbízott a szerződés teljesítése során 1 db részszámla (megbízási díj 50%-a) és 1 db vég számla benyújtására jogosult. A részszámlát a beruházási munka 50%-os készültségi szint elérését követően, a vég számlát pedig a beruházás műszaki átadás-átvételi eljárását követően. A benyújtott számlát az átvételétől számított 30 napon belül, a megbízott által megadott, számlaszámra teljesíti.

V. Vegyes rendelkezések

1. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a kapcsolatot egymással az alábbi képviselőre jogosult személyeken keresztül tartják:

A Megbízó részéről:

név: Elmontné Popán Ildikó
cím: 7300 Komló, Kossuth L. u 103
telefon: 30 419 1133
e-mail: iroda@komloikisterseg.hu

A Megbízott részéről:

név: Krausz Tibor
cím: 7630 Pécs, Iparsziget u 15/1
telefon: 30 927 6537
e-mail: baumarket@t-online.hu

2. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott teljes körű felelősséggel tartozik.
3. A Szerződő felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást tájékoztatni nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

4. A Megbízott a szerződés teljesítése során a Megbízótól kapott információkat és a megbízás teljesítése során elkészült dokumentációkat bizalmasan, üzleti titokként köteles kezelni azt nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik fél részére csak a Megbízó írásos engedélye alapján adhatja ki. A tudomására jutott információkat csak a megbízás írásos engedélye alapján adhatja ki. A tudomására jutott információkat csak a megbízás teljesítésére használhatja fel, közreműködőinek csak oly mértékben adhatja át, amely a feladat teljesítéséhez szükséges és a titoktartási kötelezettséget ez esetben is biztosítani kell.
5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződést a hatályban lévő magyar jogszabályoknak megfelelően kell értelmezni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a viták esetén a Megbízó és a Megbízott jogi képviselői elé kell az értelmezési kérdéseket terjeszteni. Ha a felmerült vitában a szerződő felek képviselői nem tudnak egyező álláspontot kialakítani és azt egyezség útján nem tudják rendezni, a vitás ügyeket a Polgári perrendtartás szabályai szerint illetékes bíróság elé kell terjeszteni.
6. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződés módosítására kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
7. Jelen szerződést a Szerződő felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
8. A jelen szerződés 3 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amely 2 példány a Megbízót, 1 példány a Megbízottat illeti meg.

Komló, 2018.04.25.



Polics József

Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati
Társulás

BECKRA CENTER BT.
7630 Pécs, Apáczai utca 15/1.
Tel.: +36/30-9276-537; Fax: +36/72-525-683
Adószám: 20116994-1-02
e-mail: baumarket@t-online.hu
KISADÓZÓ

Krausz Tibor

Beckra Center Kft.
Megbízott

Megbízó részéről pénzügyileg ellenjegyzem:

Komló, 2018. 04. hó ... 25. : nap



Kiss Béláné
pénzügyi vezető